

 ARRAIA ARQUITETURA E URBANISMO	COMPOSIÇÃO DO BDI				
	CLIENTE:	CONSÓRCIO DE MANEJO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DO VALE DO CURU	DATA : 16/06/2025		BDI : 27,76%
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UMA CENTRAL MUNICIPAL DE RESÍDUOS COM ÁREA DE 7.500M² NO MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS DO CURU	FORTE	VERSÃO	
	LOCAL:	SÃO LUÍS DO CURU CE	ORSE	2025/03	111,36% 69,82% SE
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48% CE
			SINAPI	2025/04 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50% CE
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
	DESPESAS INDIRETAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
R	RISCOS	1,27%
	TOTAL	4,86%

	BENEFICIO	
L	LUCRO	7,40%
S + G	SEGURO/GARANTIA	0,80%
	TOTAL	8,20%

I	IMPOSTOS	
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	CPRB (4,50% APENAS QUANDO HOUVER DESONERÇÃO - INSS)	4,50%
	ISS	3,00%
	TOTAL	11,15%

BDI = 27,76%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$